

Transponeringstabel [INSTRUMENT]

Toelatingsorganisatie
Kwaliteitsborging Bouw

Datum
XX-XX-XXXX

Versie Instrument
XXXX

Onderwerp Overzicht van invullingen aan de criteria van het 'Toelatingskader instrument voor kwaliteitsborging bouw' van 22 december 2021

Criterium	Vindplaats binnen aangeleverde documenten		Eventuele toelichting
	Document	Paginanummer of Paragraaf	
1. Toepassingsvoorwaarden voor het instrument			
Wkb-1.01 Geldigheid instrument Het instrument maakt zijn geldigheid duidelijk en bevat een procedure om de geldigheid te controleren.			
Wkb-1.02 Reikwijdte bouwkwaliteit A. Het instrument maakt zijn voorgeschreven reikwijdte duidelijk, namelijk: <ul style="list-style-type: none">de bouwtechnische voorschriften uit hoofdstuk 4 (nieuwbouw) en 5 (verbouw en verplaatsing van een bouwwerk en wijziging van een gebruiksfunctie) van het Besluit bouwwerk leefomgeving (Bbl),lokale voorschriften die van invloed zijn op de bouwtechnische aspecten. B. Het instrument maakt duidelijk onderscheid in de voorgeschreven reikwijdte en eventuele overige kwaliteitseisen.			
Wkb-1.03 Integraliteit Het instrument schrijft voor hoe de toepassing van het instrument voorziet in de integrale beoordeling van het gehele te bouwen bouwwerk in samenhang met de verschillende onderdelen.			
Wkb-1.04 Toepassingsklasse Het instrument beschrijft dat dit toegepast kan worden binnen gevolgklasse 1, zoals gedefinieerd in artikel 2.17 van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl), of specifiek alleen voor de volgende bouwwerken binnen gevolgklasse 1: A. Grondgebonden eengezinswoningen, zoals vrijstaande woningen, twee-onder-een-kapwoningen en rijtjeswoningen, inclusief eventuele garage en andere soort aanbouw; B. Woonboten en andere drijvende woningen; C. Vakantiehuisjes; D. en E. Bedrijfsgebouwen, zoals bedrijfshallen, fabriekspanden, agrarische bouwwerken, opslagruimten, magazijnen van maximaal twee bouwlagen;			

Transponeringstabel [INSTRUMENT]

Criterium	Vindplaats binnen aangeleverde documenten		Eventuele toelichting
	Document	Paginanummer of Paragraaf	
<p>F. Fiets- en voetgangersbruggen met een maximale overspanning van 20 meter en niet gelegen over een rijks- of provinciale weg (overige bruggen en viaducten uitgesloten);</p> <p>G. Overige bouwwerken geen gebouw zijnde niet hoger dan 20 meter.</p> <p>Waarbij geldt dat het bouwwerk (A t/m G.):</p> <ul style="list-style-type: none"> • geen rijks, provinciaal, of gemeentelijke monument is, zoals bedoeld in artikel 2.17, lid 2, onder a; • geen woonfunctie voor zorg of woonfunctie voor kamergewijze verhuur is; • zelfstandig te gebruiken is; • voor het gebruik geen gebruiksmelding (voor brandveilig gebruik), zoals bedoeld in artikel 6.7, lid 1, van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) noodzakelijk is; • op de onderdelen constructieve veiligheid en/of brandveiligheid geen beroep op gelijkwaardigheid is gedaan; • niet behoort tot vergunningplichtige milieuactiviteiten op grond van hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). 			
<p>Wkb-1.05 Toestemmingsvereiste bij aanvraag</p> <p>Het instrument schrijft voor dat:</p> <p>A. de aanvrager (kandidaat-kwaliteitsborger) bij de aanvraag om het instrument te mogen toepassen zijn bedrijfsnaam, vestigingsplaats en KvK-nummer verstrekt aan de instrumentaanbieder.</p> <p>B. een aanvrager (kandidaat-kwaliteitsborger) niet failliet is verklaard of in surseance van betaling verkeert.</p> <p><i>De instrumentaanbieder stelt deze informatie, op verzoek, ook ter beschikking aan de Toelatingsorganisatie Kwaliteitsborging Bouw.</i></p>			
<p>Wkb-1.06 Informatieplicht solvabiliteit kwaliteitsborger</p> <p>Het instrument schrijft voor dat wanneer de kwaliteitsborger in surseance van betaling verkeert of failliet is verklaard hij onverwijld, doch uiterlijk binnen twee werkdagen, de instrumentaanbieder hierover informeert.</p>			
<p>Wkb-1.07 Onafhankelijkheid kwaliteitsborger</p> <p>A. Het instrument schrijft voor dat de instrumentaanbieder zich zekerheid verschafft omtrent de onafhankelijkheid van de kwaliteitsborger waarbij de kwaliteitsborger op geen enkele wijze organisatorisch, financieel en/of juridisch betrokken is bij het betreffende bouwproject, tenzij deze betrokkenheid uitsluitend voortvloeit uit de overeenkomst tot het uitvoeren van de kwaliteitsborging.</p> <p>B. Het instrument schrijft voor dat de kwaliteitsborger:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zijn onafhankelijkheid eenduidig en overeenkomstig wet- en regelgeving verklaart naar de instrumentaanbieder voorafgaand aan iedere toepassing van het instrument; • onverwijld, doch uiterlijk binnen twee werkdagen, melding maakt bij de instrumentaanbieder wanneer zijn onafhankelijkheid in het geding komt en welke maatregel is getroffen om de onafhankelijkheid te herstellen. 			
<p>Wkb-1.08 Vakbekwaamheid kwaliteitsborger</p>			

Transponeringstabel [INSTRUMENT]

Criterium	Vindplaats binnen aangeleverde documenten		Eventuele toelichting
	Document	Paginanummer of Paragraaf	
<p>A. Het instrument schrijft voor dat de kwaliteitsborger ten minste voldoet aan de in de Omgevingsregeling voorgeschreven opleidings- en ervaringseisen.</p> <p>B. Het instrument schrijft voor dat de kwaliteitsborger gegevens en bescheiden verstrekt aan de instrumentaanbieder waaruit blijkt dat wordt voldaan aan de opleidings- en ervaringseisen.</p>			
<p>Wkb-1.09 Permanente educatie Het instrument schrijft voor dat het kennis- en opleidingsniveau van de medewerkers (en derden) die betrokken zijn bij de kwaliteitsborging aantoonbaar actueel wordt gehouden. Daarbij geldt dat:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Minimaal iedere twee jaar bijscholing van de vakgebieden risicomanagement, coördinatie/projectleiding, constructieve veiligheid, brandveiligheid, bouwfysica, installaties en toezichthouden wordt deelgenomen; • Relevante ontwikkelingen of wijzigingen in de bouwtechnische voorschriften en kwaliteitsborging actueel gevolgd en bijgehouden worden. 			
<p>Wkb-1.10 Overdraagbaarheid Het instrument schrijft voor dat de kwaliteitsborger zijn verkregen toestemming om het instrument te mogen toepassen niet mag overdragen.</p>			
<p>Wkb-1.11 Conformiteitseis en waarschuwing Het instrument schrijft voor dat de instrumentaanbieder de kwaliteitsborger waarschuwt indien deze het instrument onjuist toepast met als mogelijk gevolg een onterecht afgegeven verklaring.</p>			
<p>Wkb-1.12 Conformiteitseis en schorsing Het instrument schrijft voor dat de instrumentaanbieder ten minste in de volgende situaties de toestemming schorst, voor een periode zolang de situatie voortduurt, waaraan een bepaalde duur is gesteld, om het instrument te mogen toepassen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • de kwaliteitsborger in surseance van betaling verkeert; • de kwaliteitsborger herhaaldelijk en/of opzettelijk het instrument onjuist toepast met als mogelijk gevolg een onterecht afgegeven verklaring. 			
<p>Wkb-1.13 Conformiteitseis en intrekking Een instrument schrijft voor dat de instrumentaanbieder ten minste in de volgende situaties de toestemming intrekt om het instrument te mogen toepassen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • de kwaliteitsborger failliet is verklaard; • de kwaliteitsborger herhaaldelijk en opzettelijk het instrument onjuist toepast met als mogelijk gevolg een onterecht afgegeven verklaring of het verstrijken van periode van schorsing. 			

Criterium	Vindplaats binnen aangeleverde documenten		Eventuele toelichting
	Document	Paginanummer of Paragraaf	
2. Administratie van de kwaliteitsborger			
<p>Wkb-2.01 Personele inzet Het instrument schrijft voor dat de kwaliteitsborger in zijn administratieve organisatie een overzicht actueel houdt met in te zetten bevoegde personen, voor zowel de verschillende fases van een bouwplan als verschillende vakdisciplines/expertisevelden (risicomanagement, coördinatie/projectleiding, constructieve veiligheid, brandveiligheid, bouwfysica, installaties en toezichthouden) en dit overzicht verstrekt aan de instrumentaanbieder evenals doorgevoerde wijzigingen.</p>			
<p>Wkb-2.02 Projectadministratie Het instrument schrijft voor:</p> <p>A. dat de kwaliteitsborger per toepassing van het instrument vastlegt welke bevoegde personen de kwaliteitsborging feitelijk uitvoeren, waarbij specifiek is aangegeven wie eindverantwoordelijke is namens de kwaliteitsborger;</p> <p>B. dat de kwaliteitsborger een transparante projectadministratie bijhoudt waarbij alle beoordelingsresultaten en tussentijdse aanpassingen en/of afwijkingen van het gehele proces van kwaliteitsborging reproduceerbaar zijn;</p> <p>C. dat de projectinformatie, van de kwaliteitsborger, ten minste de volgende informatie bevat en deze ten minste bij de 'bouwmelding', zoals bedoeld in artikel 2.17, dan wel uiterlijk twee dagen voor het begin van de bouwwerkzaamheden¹, indien zich wijzigingen hebben voorgedaan, aanlevert bij de instrumentaanbieder en deze tijdens de uitvoering van de werkzaamheden actueel houdt:</p> <ul style="list-style-type: none"> • projectnaam en locatie; • gevolgklasse en type bouwwerk; • beknopte beschrijving van het bouwwerk; • lokale en kadastrale aanduiding van het bouwwerk; • projectplanning met ten minste de begindatum en de einddatum van de bouwwerkzaamheden; • namen (en adres) van degene die de kwaliteitsborging uitvoeren; • beschrijving van de onafhankelijkheid van de kwaliteitsborger ten opzichte van het belang van het bouwwerk; • risicobeoordeling; • borgingsplan. <p><i>De instrumentaanbieder stelt deze informatie, op verzoek, ook ter beschikking aan de Toelatingsorganisatie Kwaliteitsborging Bouw.</i></p> <p>D. dat na afronding van de werkzaamheden de kwaliteitsborger de volgende informatie aanlevert bij de instrumentaanbieder:</p> <ul style="list-style-type: none"> • geactualiseerd borgingsplan inclusief risicobeoordeling (met inbegrip van de evaluatie van de beheersmaatregelen); • (afgegeven) verklaring. <p>E. een archiefplicht voor alle gegevens en bescheiden over de werkzaamheden van de kwaliteitsborging van het project van zeven jaar na afgifte verklaring.</p>			

¹ Met de invoering van de Omgevingswet zijn vele bouwactiviteiten meldingsplichtig, zo ook alle bouwwerkzaamheden onder gevolgklasse 1. Voor het 'tijdig aanleveren' van de projectinformatie wordt een termijn van 4 weken aangehouden, dat het moment van de 'bouwmelding' (artikel 2.17 Besluit bouwwerken leefomgeving) is.

Criterium	Vindplaats binnen aangeleverde documenten		Eventuele toelichting
	Document	Paginanummer of Paragraaf	
3. Inrichting en proces van kwaliteitsborging			
<p>Wkb-3.01 Proces van kwaliteitsborging</p> <p>Het instrument schrijft voor dat de kwaliteitsborger zorgdraagt dat de beoordeling van het voldoen aan de bouwtechnische voorschriften (hoofdstuk 4 en 5 van het Besluit bouwwerk leefomgeving (Bbl) en lokale voorschriften die van invloed zijn op de bouwtechnische aspecten) de volgende methodiek bij het proces van kwaliteitsborging (zie ook bovenstaande schema) volgt:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Doel bepalen: voldoen aan de bouwtechnische voorschriften (= reikwijdte risicobeoordeling). 2. Risico's identificeren: een risico is het in gevaar komen van het behalen van het doel, ofwel: een kans niet te voldoen aan de bouwtechnische voorschriften. 3. Risico's classificeren: de risico's worden in samenhang met het type bouwwerk, bouwwijze en lokale omstandigheden geclassificeerd. Bedoeld wordt het indelen van risico's naar oorzaak en/of gevolg en het prioriteren van risico's. Doel is het inzichtelijk maken van de belangrijkste risico's die door beheersmaatregelen moeten zijn afgedekt. 4. Risicobeheersmaatregelen bepalen (analyseren): aan de hand van de geclassificeerde risico's worden de risicobeheersmaatregelen bepaald, deze kunnen ook leiden tot inspectiepunten en controlemomenten van de kwaliteitsborger (zie stap 5). 5. Borgingsplan opstellen en vaststellen (= risicobeheersmaatregelen (voor)nemen): op basis van de bepaalde beheersmaatregelen worden de inspectiepunten, controlemomenten (dit kan zowel deskstudie zijn van informatiestukken als toezicht op de bouw) en diepgang van toetsing en toezicht door de kwaliteitsborger bepaald. Eindresultaat van deze stap is het vaststellen van het borgingsplan. 6. Borgingsplan uitvoeren (maatregelen evalueren): in deze stap worden de inspectiepunten en controlemomenten uitgevoerd, waarbij de beheersmaatregelen worden geëvalueerd. Eventuele aanpassingen van het bouwplan of evaluatieresultaten kunnen leiden tot het opnieuw doorlopen van de stappen 2 t/m 6. 7. Verslag kwaliteitsborger (= rapporteren): het proces van kwaliteitsborging wordt transparant en herleidbaar vastgelegd. 8. Verklaring van de kwaliteitsborger (= gerechtvaardigd vertrouwen dat het gebruiksgereede bouwwerk voldoet aan de bouwtechnische voorschriften). 			
<p>Wkb-3.02 Reikwijdte en beoordelingskader (stap 1)</p> <p>Het instrument schrijft voor dat met de uitvoering van het borgingsplan door de kwaliteitsborger voor het gehele te bouwen bouwwerk integraal wordt geborgd dat het daarmee voldoet (gerechtvaardigd vertrouwen) aan de bouwtechnische voorschriften, zoals gesteld in hoofdstuk 4 en 5 van het Besluit bouwwerk leefomgevingen (Bbl) en lokale voorschriften die van invloed zijn op de bouwtechnische aspecten. Daarbij geldt dat alle verschillende onderdelen van het bouwplan in onderlinge samenhang worden beoordeeld.</p>			
<p>Wkb-3.03 Integrale beoordeling (stap 1)</p> <p>Het instrument voorziet in een integraal beoordelingskader, dat al dan niet leidt tot de conclusie er een gerechtvaardigd vertrouwen is dat het</p>			

Transponeringstabel [INSTRUMENT]

Criterium	Vindplaats binnen aangeleverde documenten		Eventuele toelichting
	Document	Paginanummer of Paragraaf	
bouwwerk voldoet aan de bouwtechnische voorschriften. Hierbij geldt dat de kwaliteitsborger altijd bijzondere omstandigheden kan signaleren en melden aan de instrumentaanbieder dat louter navolging van het instrument naar zijn professionele oordeel ten onrechte zou leiden tot een verklaring van gerechtvaardigd vertrouwen.			
<p>Wkb-3.04 – Risico’s identificeren (stap 2)</p> <p>Het instrument schrijft voor dat:</p> <p>A. de risicobeoordeling een onderscheid maakt tussen risico’s inherent aan het bouwplan en risico’s die zich tijdens de uitvoering van de bouwwerkzaamheden kunnen manifesteren;</p> <p>B. de risico’s onderverdeeld zijn naar bouwdeel, bouwproces en omgeving;</p> <p>C. de kwaliteitsborger zorgdraagt dat de risicobeoordeling voldoende aannemelijk maakt dat alle risico’s geïdentificeerd zijn die de doelbereiking (het voldoen aan de bouwtechnische voorschriften) in de weg kunnen staan.</p>			
<p>Wkb-3.05 Risico’s classificeren (stap 3)</p> <p>Het instrument schrijft voor dat geïdentificeerde risico’s (stap 2) worden geclassificeerd met:</p> <p>A. inachtneming van het type bouwwerk, bouwwijze en lokale omstandigheden;</p> <p>B. een indeling op basis van oorzaak en/of gevolg;</p> <p>C. een rangschikking van te prioriteren risico’s.</p>			
<p>Wkb-3.06 Risicobeheersmaatregelen bepalen (stap 4)</p> <p>Het instrument schrijft voor dat aan de hand van de geclassificeerde risico’s (stap 3) de risicobeheersmaatregelen worden bepaald. De geclassificeerde risico’s kunnen ook leiden tot inspectiepunten en controlemomenten van de kwaliteitsborger (zie stap 5).</p>			
<p>Wkb-3.07 Vaststelling borgingsplan (stap 5)</p> <p>Het instrument schrijft voor dat:</p> <p>A. het borgingsplan gebaseerd is op de risicobeoordeling, zoals bedoeld in criterium Wkb-3.03 t/m Wkb-3.06;</p> <p>B. de kwaliteitsborger het borgingsplan niet eerder vaststelt dan dat de beheersmaatregelen voldoende aannemelijk maken dat de risico’s zich niet zullen manifesteren en dus voldaan kan worden aan de doelbereiking (voldoen aan de bouwtechnische voorschriften). De procedure beschrijft ook de stappen die doorlopen moeten worden om de afwijkingen (herstelmaatregelen) opnieuw te beoordelen: er moet een herbeoordeling plaatsvinden van de herstelmaatregelen in samenhang met de overige delen van het bouwwerk (inclusief herbeoordeling van de risico’s).</p>			
<p>Wkb-3.08 Aard en omvang borgingsactiviteiten (stap 5)</p> <p>Het instrument schrijft voor dat:</p> <p>A. het borgingsplan beschrijft op welke wijze de kwaliteitsborger rekening houdt met kwaliteitsborgingssystemen van anderen die voldoende aannemelijk maken dat voldaan wordt aan de bouwtechnische voorschriften;</p> <p>B. het borgingsplan ten minste de volgende onderwerpen omvat:</p>			

Transponeringstabel [INSTRUMENT]

Criterium	Vindplaats binnen aangeleverde documenten		Eventuele toelichting
	Document	Paginanummer of Paragraaf	
<ul style="list-style-type: none"> representatieve steekproefomvang binnen het bouwplan, waarmee een betrouwbaar en nauwkeurig beeld ontstaat of aan de bouwtechnische voorschriften wordt voldaan; keuringsmomenten/frequentie van de keuringen (waarbij de nadruk ligt op nog omkeerbare situaties); keuringsgrondslag (hoofdstuk 4 en 5 van het besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) en lokale voorschriften); welke onderdelen/bouwdelen van het bouwwerk worden gekeurd; wie de keuring uitvoert; informatiemomenten; stopmomenten (welke informatie moet bekend zijn, alvorens doorgebouwd kan worden). 			
<p>Wkb-3.09 Conformiteitsverklaringen en vereiste toepassing (stap 5) Het instrument schrijft voor op welke wijze de kwaliteitsborger omgaat met normen, certificaten, kwaliteitsverklaringen, gelijkwaardige oplossingen. Uitvloeisel hiervan moet zijn dat de kwaliteitsborger controleert dat materialen, producten of bouwmethoden volgens de verwerkingsvoorschriften/ kwaliteitsverklaringen zijn verwerkt/toegepast.</p>			
<p>Wkb-3.10 Eindverantwoordelijkheid kwaliteitsborging (stap 5) Het instrument schrijft voor dat het borgingsplan vastlegt welke bevoegde personen van de kwaliteitsborger, voor zowel de verschillende fases van het bouwplan en verschillende vakdisciplines/expertisevelden (risicomanagement, coördinatie/projectleiding, constructieve veiligheid, brandveiligheid, bouwfysica, installaties en toezichthouden), betrokken zijn bij de kwaliteitsborging, waarbij specifiek is aangegeven wie eindverantwoordelijke/coördinator is namens de kwaliteitsborger (zie ook criterium Wkb-2.01).</p>			
<p>Wkb-3.11 Herijking borgingsplan (stap 6) Het instrument schrijft voor dat:</p> <p>A. de kwaliteitsborger zich er van vergewist dat hij over de meeste actuele projectinformatie beschikt tijdens de uitvoering van de werkzaamheden;</p> <p>B. de kwaliteitsborger erop toeziet hoe omgegaan wordt met:</p> <ul style="list-style-type: none"> aanpassingen of afwijkingen van het bouwplan en uitvoering daarvan ten tijde van de opdracht voor kwaliteitsborging; evaluatieresultaten van de beheersmaatregelen, <p>en op welke wijze deze consequenties hebben voor het borgingsplan en leiden tot aanpassing van het borgingsplan;</p> <p>C. bij aanpassingen of afwijkingen van het bouwplan de risicobeoordeling nogmaals doorlopen wordt voor het gehele te bouwen bouwwerk en dat de kwaliteitsborger het borgingsplan opnieuw vaststelt (zie ook schema).</p>			
<p>Wkb-3.12 Verslaglegging (stap 7) Het instrument schrijft voor dat de kwaliteitsborger zorgdraagt voor een transparante en herleidbare verslaglegging van het proces van kwaliteitsborging (zoals bedoeld in criterium Wkb-3.01).</p>			
<p>Wkb-3.13 Verklaring grondslag (stap 8) Het instrument schrijft voor dat op basis van de resultaten van de integrale beoordeling van het bouwplan de kwaliteitsborger komt tot de uitspraak of er een gerechtvaardigd vertrouwen is dat voldaan wordt aan de bouwtechnische voorschriften (hoofdstuk 4 en 5 van het Besluit bouwwerk</p>			

Transponeringstabel [INSTRUMENT]

Criterium	Vindplaats binnen aangeleverde documenten		Eventuele toelichting
	Document	Paginanummer of Paragraaf	
leefomgeving (Bbl) en lokale voorschriften die van invloed zijn op de bouwtechnische aspecten).			
<p>Wkb-3.14 Verklaring afgifte (stap 8) Het instrument schrijft voor dat alleen het gerechtvaardigd vertrouwen dat het gebruiksgereede bouwwerk voldoet aan de bouwtechnische voorschriften (hoofdstuk 4 en 5 van het Besluit bouwwerk leefomgeving (Bbl) en lokale voorschriften die van invloed zijn op de bouwtechnische aspecten), leidt tot de afgifte van de verklaring van de kwaliteitsborger.</p>			
4. Werkwijze van de instrumentaanbieder			
<p>Wkb-4.01 Toezicht instrumentaanbieder Het instrument schrijft voor:</p> <p>A. de wijze waarop de instrumentaanbieder toezicht houdt op de toepassing en effectiviteit van zijn instrument;</p> <p>B. dat de instrumentaanbieder minimaal eenmaal per jaar een bureau-audit (toets administratieve organisatie, 3.84 van het Besluit kwaliteit leefomgeving) per kwaliteitsborger uitvoert ten kantore van de kwaliteitsborger. Frequentie en diepgang van de bureau-audit wordt bepaald op basis van voorafgaand toezicht en mogelijke andere signalen over de kwaliteitsborger;</p> <p>C. dat de instrumentaanbieder een representatieve reality check (toets toepassing en effectiviteit van het instrument) per kwaliteitsborger op de bouwplaats zowel aangekondigd als onaangekondigd uitvoert, waarmee een betrouwbaar en nauwkeurig beeld ontstaat over de (juiste) toepassing van het instrument. De reality-checks hebben een voldoende spreiding in bevoegde personen, bouwwerktypologieën, bouwmethodieken en bouwfases. Frequentie en diepgang van de reality check wordt bepaald op basis van voorafgaand toezicht en mogelijke andere signalen over de kwaliteitsborger.</p>			
<p>Wkb-4.02 Handhaving instrumentaanbieder Het instrument beschrijft op welke wijze de instrumentaanbieder handelt bij een onjuiste toepassing van het instrument door een kwaliteitsborger.</p>			
<p>Wkb-4.03 Klachtenprocedure Het instrument beschrijft:</p> <p>A. een klachtenprocedure en voor wie deze openstaat;</p> <p>B. op welke wijze klachten over de toepassing van het instrumenten worden opgelost en op welke wijze klachten worden omgezet naar verbeterpunten ten aanzien van de toepassing/beschrijving van het instrument of de eigen organisatie. Hieruit moet blijken wat het lerend vermogen is van partijen en de wijze waarop verbeterpunten worden doorgevoerd in het instrument, de organisatie van de instrumentaanbieder en/of de organisatie van de kwaliteitsborgers.</p>			
<p>Wkb-4.04 Geschillenbeslechting Het instrument beschrijft:</p> <p>A. op welke wijze geschillen worden beslecht tussen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • instrumentaanbieder en kwaliteitsborger; • kwaliteitsborger en diens opdrachtgever. <p>B. dat van de geschillenbeslechting een verslag wordt opgesteld met een uiteengezette onderbouwing van de wijze waarop het geschil is beslecht.</p>			

Transponeringstabel [INSTRUMENT]

Criterium	Vindplaats binnen aangeleverde documenten		Eventuele toelichting
	Document	Paginnummer of Paragraaf	
5. Tussentijdse en afsluitende informatieverstrekking aan bevoegd gezag en bouwpartijen			
<p>Wkb-5.01 Afwijkingen van de bouwtechnische voorschriften Het instrument schrijft voor dat de kwaliteitsborger bij constatering van afwijkingen die de afgifte van de verklaring onomkeerbaar belemmeren, dit onverwijld, doch uiterlijk dezelfde dag van constatering, kenbaar maakt aan het bevoegd gezag en aan bij de bouwwerkzaamheden betrokken partijen.</p>			
<p>Wkb-5.02 Voortijdige beëindiging Het instrument schrijft voor dat de kwaliteitsborger voortijdige beëindiging van de opdracht voor kwaliteitsborging onverwijld, doch uiterlijk binnen twee werkdagen, kenbaar maakt aan het bevoegd gezag en aan bij de bouwwerkzaamheden betrokken partijen.</p>			
<p>Wkb-5.03 Verklaring van de kwaliteitsborger Het instrument schrijft voor dat:</p> <p>A. de reikwijdte van de verklaring alleen toeziet op een gerechtvaardigd vertrouwen dat het gebruiksgereede bouwwerk voldoet aan de bouwtechnische voorschriften (hoofdstuk 4 en 5 van het Besluit bouwwerk leefomgeving (Bbl) en lokale voorschriften die van invloed zijn op de bouwtechnische aspecten).</p> <p>B. de kwaliteitsborger een verklaring afgeeft aan de opdrachtgever en een kopie daarvan aan de andere – dan de opdrachtgever – bij de bouwwerkzaamheden betrokken partijen en het bevoegd gezag.</p> <p>C. de verklaring de volgende onderwerpen bevat:</p> <ul style="list-style-type: none"> • de kwaliteitsborger heeft toestemming van de instrumentaanbieder om het instrument te mogen toepassen; • de kwaliteitsborging is uitgevoerd overeenkomstig de in het instrument gestelde eisen; • er naar het oordeel van de kwaliteitsborger een gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat het gebruiksgereede bouwwerk voldoet aan de bouwtechnische eisen zoals gesteld in hoofdstuk 4 (nieuwbouw) en 5 (verbouw en verplaatsing van een bouwwerk en wijziging van een gebruiksfunctie) van het Besluit bouwwerk leefomgeving (Bbl) en lokale voorschriften die van invloed zijn op de bouwtechnische aspecten; • Gevolgklasse van het bouwwerk; • Type bouwwerk. 			